



DISTRIBUCE

PLNÁ MOC

evidenční č.: PM - 073/2023

ČEZ Distribuce, a. s.
se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02,
IČO: 24729035, DIČ: CZ24729035,
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem pod sp. zn. B 2145,
zastoupená **předsedou představenstva Ing. Martinem Zmelíkem, MBA**
a **členem představenstva Ing. Martinem Molingerem**
(dále jen „zmocnitel“)

z m o c ň u j e

zmocněnce: **ENERGON Dobříš, s.r.o.**
sídlo: č.p. 1665, 263 01 Dobříš
IČO: 25727362
DIČ: CZ25727362
Právnícká osoba zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze pod sp. zn. C 64753,
(dále jen „zmocněnec“)

aby v procesu výstavby zařízení distribuční soustavy elektrické energie činil za zmocnitele v rámci podmínek daných příslušnými právními předpisy s dotčenými subjekty a před příslušnými orgány tato právní jednání a jiné úkony:

1. Projednával umístění staveb zařízení distribuční soustavy (dále jen „Stavby“) a podmínky umístění Staveb na cizích nemovitých věcech (dále jen „Dotčené nemovité věci“) s jejich vlastníky a jinými v úvahu přicházejícími oprávněnými subjekty.
2. Zajišťoval v nezbytném rozsahu k účelu danému tímto zmocněním ve prospěch zmocnitele k Dotčeným nemovitým věcem věcná a jiná práva a s nimi související potřebná právní jednání a jiné úkony, tj. aby za zmocnitele zejména:
 - a) uzavíral smlouvy o uzavření budoucí smlouvy a vlastní smlouvy ke zřízení věcných břemen (služebností) ve smyslu a k účelu danému zákonem č. 458/2000 Sb., v platném znění, na Dotčených nemovitých věcech, zajišťoval a podepisoval návrhy na vklad těchto věcných práv do katastru nemovitostí,
 - b) zajišťoval a podepisoval návrhy na vklady práv do katastru nemovitostí,
 - c) přijímal doručované písemnosti adresované vždy na doručovací adresu uvedenou v návrhu na vklad do katastru nemovitostí, včetně všech oznámení či výzev v průběhu vkladových či jiných řízení vedených katastrálním úřadem,
 - d) činil v souladu s příslušnými právními předpisy vůči věcně a místně příslušným vyvlastňovacím úřadům návrhy na nucené omezení vlastnického práva k Dotčeným nemovitým věcem.
3. Sjednával podmínky a podával návrhy, žádosti a uzavíral smlouvy (dohody) vztahující se ke zvláštnímu užívání pozemních komunikací a užívání veřejných prostranství a k účelu uvedenému v odstavci 2. přijímal písemnosti.
4. Podával návrhy, žádosti a činil další právní jednání a jiné úkony v příslušných řízeních dle stavebněprávních předpisů a dalších souvisejících právních předpisů k umístění, odstraňování, změně a realizaci Staveb a jejich kolaudaci (zejména ohlášení, územní řízení, stavební řízení, kolaudační řízení, popř. opatření kolaudačního souhlasu nebo oznámení záměru započítí s užíváním) a k danému účelu zajišťoval veškeré potřebné podklady a k účelu uvedenému v odstavci 2. přijímal písemnosti, dále též za zmocnitele, jako stavebníka, plnil oznamovací povinnost vůči Archeologickému ústavu ČR, popř. jiné oprávněné organizaci ve smyslu ustanovení § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., v platném znění.

Dále pak, aby zajišťoval poskytování finančních náhrad vlastníkům Dotčených nemovitých věcí ve výši a za podmínek sjednaných ve smlouvách a dohodách, uzavřených v rámci účelu daného tímto zmocněním.

Co se týče poskytování náhrad, tak tyto náhrady je zmocněnec oprávněn závazně za zmocnitele platně sjednávat pouze písemnou formou.

V souvislosti s předmětem zmocnění uvedeným výše v odstavci 2. pod písm. c), d), v odstavci 3. a v odstavci 4. je zmocněnec oprávněn za zmocnitele činit před příslušnými orgány i jinými v úvahu přicházejícími subjekty veškerá právní jednání a jiné úkony, tj. zejména činit a podávat zákonem stanovené návrhy a podání, brát tyto návrhy a podání zpět, podávat opravné prostředky proti rozhodnutím o těchto návrzích a podáních, jakož se jich i vzdávat či je brát zpět.

5. Zmocnitel si pro platné uzavírání veškerých smluvních závazkových vztahů zmocněncem za zmocnitele dle tohoto zmocnění, jakož i pro jiná jím činěná právní jednání, a stejně tak pro činění změn těchto smluvních závazkových vztahů a jiných právních jednání v rámci tohoto zmocnění, rovněž v případech, kdy to výslovně není stanoveno zákonem, výhradně vyměňuje písemnou či jinou zákonem vyžadovanou formu, je-li zákonem vyžadována forma přísnější, s vyloučením možnosti změn smluvních závazkových vztahů a jiných právních jednání k účelu danému tímto zmocněním v jiné než písemné či jiné zákonem vyžadované formě, je-li zákonem vyžadována forma přísnější.

Zmocnitel opravňuje zmocněnce dále udělovat k účelu, za podmínek a v rozsahu danému tímto zmocněním též substituční zmocnění jiným osobám.

Touto plnou mocí se nahrazují a ruší veškeré doposud vydané plné moci výše uvedenému zmocněnci, a to dnem, který předchází prvnímu dni období, na které je tato plná moc vydána.

Tato plná moc je vydána na dobu určitou, a to na období od 18.2.2023 do 18.2.2025.

15 -02- 2023

V Praze dne

Zmocnitel:

ČEZ Distribuce, a. s.

Ing. Martin Zmelík, MBA
předseda představenstva

Ing. Martin Molinger
člen představenstva

Zmocněnec plnou moc ve výše uvedeném rozsahu přijímá

v Dobrušce dne 24.2.2023

Zmocněnec:

ENERGON Dobruška, s.r.o.

Ing. Roman Vránek
(jméno, příjmení, funkce)

jednatel

podpis

PLNÁ MOC

k dalšímu zastupování udělená podle § 436 a násl. a § 438 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Zmocněnec: obchodní společnost **ENERGON Dobříš, s. r. o.**
IČ 25727362
se sídlem č. p. 1665, 263 01 Dobříš
jednající svým jednatelem panem Romanem Pechačem
společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném
Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 64753
(dále jen „Zmocněnec“)


uděluje tímto obchodní společnosti **ENERGON reality, s. r. o.**
IČ 24126985
se sídlem Praha 4 – Krč, Budějovická 601/128, PSČ 140 00
jednající svým jednatelem panem Radkem Vystydem
společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném
Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 181031
(dále jen „Další zástupce“)

tuto plnou moc podle § 436 a násl. a § 438 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

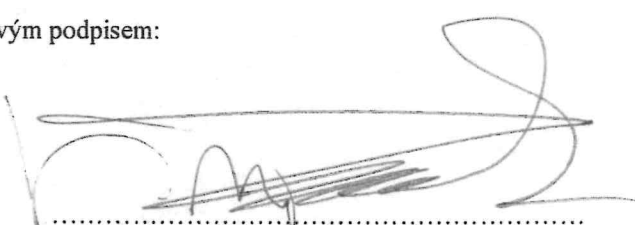
společnost ČEZ Distribuce, a. s., IČ 24729035, se sídlem Děčín, Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 2145, udělila Zmocněnci dne 15. 2. 2023 plnou moc evidenčního čísla PM-073/2023 (dále jen „Plná moc od ČEZ“). Kopie Plné moci od ČEZ tvoří nedílnou součást této plné moci.

Touto plnou mocí Zmocněnec uděluje podle § 438 občanského zákoníku plnou moc Dalšímu zástupci k tomu, aby Další zástupce jednal místo Zmocněnce za zmocnitele, společnost ČEZ Distribuce, a. s., v rámci Plné moci od ČEZ.

V Dobříši dne 27. 2. 2023


.....
Zmocněnec – ENERAGON Dobříš, s. r. o.
Roman Pechač, jednatel

Zmocnění v plném rozsahu přijímám a stvrzuji to svým podpisem:

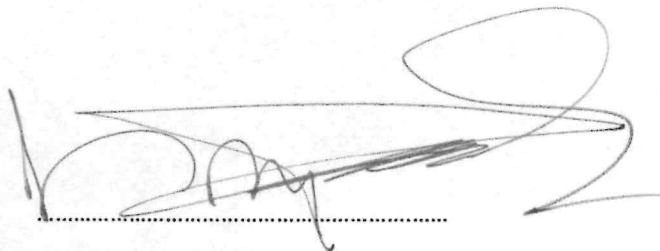

.....
Další zástupce – ENERAGON reality, s. r. o.
Radek Vystyd, jednatel

Příloha: kopie Plné moci od ČEZ

POVĚŘENÍ

Společnost **ENERGON reality, s. r. o.**, IČ: 24126985, DIČ: CZ24126985, se sídlem Budějovická 601/128, 140 00 Praha 4 – Krč, jednající svým jednatelem Radkem Vystydem, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 181031, pověřuje tímto svého zaměstnance, paní **Hanu Dolejšovou**, ke všem jednáním vyplývajícím pro společnost z uděleného zmocnění od firmy **ENERGON Dobříš, s. r. o.**, IČ: 25727362, DIČ: CZ25727362, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 64753. **Na základě tohoto zmocnění je pověřená osoba oprávněna podepisovat smlouvy o zřízení věcného břemene, návrhy na vklad práv dle smluv o zřízení věcného břemene do katastru nemovitostí a veškeré další právní dokumenty, jednat před katastrálním úřadem i jinými správními úřady, samosprávnými celky a fyzickými či právními osobami.**

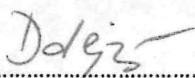
V Dobříši dne 27. 2. 2023



ENERGON reality, s. r. o.

Radek Vystyd, jednatel

Zmocnění v plném rozsahu přijímám:



Hana Dolejšová

Běžné číslo knihy o práh...
Já níže podepsaná Mgr. Petra Neubeckerová, advokátka se sídlem...
náměstí 412, 263 01 Dobříš, zapsaná v seznamu advokátů vedeném Českou
advokátní komorou pod ev. č. 10807 prohlásuji, že tuto listinu přeje mnou
vstříbně a v... vlohových podepsala

jméno...

bytem...

Podpis... zjistila z...

Podpis... potvrzuje pravost podpisu nepotvrzuje správnost
až pokud není uvedeno v této listině, ani její soulad s právními předpisy
v... dne 27. 2. 2023